



# Grundejerforening Skovhaven

Generalforsamling 19.maj 2025

# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag 2025
  2. Vej fest 2026

# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent

# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag 2025
  2. Vej fest 2026

### 3. Formandens beretning



# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024

# 4. Aflæggelse af årsregnskab

## Skovhaven regnskab for 2024

		Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August	September	October	November	December
Indtægter	Overført fra sidste år	392.393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Faste bidrag	14.600	94.000	9.400	-400	-	-	-	-	-	-	-	-
	Diverse	-	-	-	-	-	-	4.500	1.000	-	-	-	828
Udgifter	Græsslåning 2024	-	-	-	-	8.188	-	-	-	16.376	-	-	8.188
	Græsslåning 2023	32.675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Tømning af vejbrønde	-	-	-	-	-	16.840	-	-	-	-	-	-
	Vedligehold af støjvolde	-	-	-	-	-	-	-	-	7.200	-	1800	-
	Vintervedligehold	17.625	19.453	4.659	1.913	-	-	-	-	-	-	-	7.993
	Generalforsamling	-	-	-	-	-	682	-	-	-	-	2.393	-
	Bestyrelsesmøder	-	-	-	1780,63	-	-	-	-	-	-	-	-
	Bank-gebyrer	-	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-	250
	Hosting af hjemmeside	70	-	-	-	-	348	-	-	-	-	-	-
	Forsikringer	5.143	-	-	211	-	-	-	71	-	-	-	-
	Skadedyrskontrol	-	-	-	-	3.744	-	-	-	-	-	-	-
	Vedligeholdelsesdag	-	-	-	-	-	1.736	-	-	-	-	-	-
	Beplantning	-	-	-	10.625	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hjertestarter	-	-	-	16.894	-	-	-	-	-	-	-	-
	Vedligehold	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.031	500	-
	Overført til fastrente konto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.000	-	-
<b>Balance på konto</b>		351.480	426.027	430.518	398.695	386.764	366.908	371.408	372.337	348.511	147.480	142.787	127.184
<b>Balance på Fastrente konto</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.000	200.000	200.000
Henlæg	Asfalt	70.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.500
	Gadebelysning	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000
<b>Balance total efter henlæg</b>		261.480	426.027	430.518	398.695	386.764	366.908	371.408	372.337	348.511	347.480	342.787	304.684

# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024
  3. Orientering om beskatning af fællesarealer

# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
- 6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag**
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024

## 6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag

Skovhaven regnskab for 2025														
		Januar	Februar	Marts	April	Maj	Juni	Juli	August	September	October	November	December	Ultimo
Indtægter	Overført fra sidste år	127.184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127.184
	Faste bidrag	2.600	85.100	30.100	4.800	-	-	-	-	-	-	-	-	122.600
	Restance fra sidste år	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Diverse	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Udgifter	Græsslåning	-	-	-	-	5.000	-	-	-	22.500	-	3.500	-	31.000
	Tømning af vejbrønde	-	-	-	-	17.000	-	-	-	-	-	-	-	17.000
	Vedligehold af støjvolde	4500	-	-	-	-	4.500	-	4.500	-	-	-	-	13.500
	Vintervedligehold	2.749	14.221	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.000	31.970
	Generalforsamling	-	-	-	-	1.500	-	-	-	-	-	-	-	1.500
	Bestyrelsesmøder	-	-	-	-	1.000	-	-	-	-	-	-	-	1.000
	Bank-gebyrer	-	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-	250	1.000
	Hosting af hjemmeside	70	-	-	-	-	350	-	-	-	-	-	-	420
	Forsikringer	6.023	-	-	-	-	-	500	-	-	-	-	-	6.523
	Vedligeholdsesdag	-	-	-	-	-	3.500	-	-	-	-	-	-	3.500
	Skadedyrskontrol	-	-	-	-	-	2.500	-	-	-	-	-	-	2.500
<b>Balance på konto</b>		<b>116.442</b>	<b>187.321</b>	<b>217.171</b>	<b>221.971</b>	<b>197.471</b>	<b>186.371</b>	<b>185.871</b>	<b>181.371</b>	<b>158.621</b>	<b>158.621</b>	<b>155.121</b>	<b>139.871</b>	<b>139.871</b>
<b>Balance på Fastrente konto</b>		<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>	<b>204.800</b>
Henlæg	Asfalt	87.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.500	105.000
	Gadebelysning	25.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.000	30.000
<b>Balance efter henlæg</b>		<b>203.942</b>	<b>387.321</b>	<b>417.171</b>	<b>426.771</b>	<b>402.271</b>	<b>391.171</b>	<b>390.671</b>	<b>386.171</b>	<b>363.421</b>	<b>363.421</b>	<b>359.921</b>	<b>322.171</b>	<b>209.671</b>

Kontingent for 2026 fastsættes til kr. 2.500,-

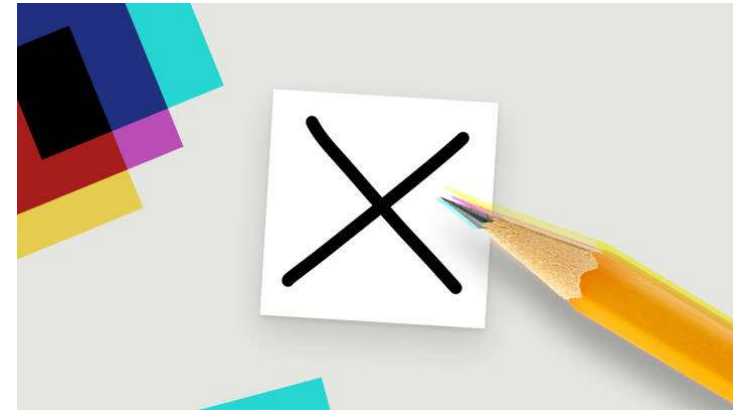
# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
- 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**
8. Valg af revisor
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024

# 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

I år skal der vælges 4 bestyrelses-medlemmer og 2 suppleanter til bestyrelsen.

- Sten Rasmussen nr. 53
  - Trine Madsen nr. 19
  - Morten Glerup nr. 5
  - Viviann Christensen nr. 36
  - Dennis Laursen nr. 45
  - Suppleant Michael S. Pedersen nr. 47
  - Suppleant Klaus Madsen nr. 43
- **På valg -> Genopstiller ikke**
  - **På valg -> Genopstiller**
  - **På valg -> Genopstiller**
  - **Udtræder ult. juni 2025**
  - **Ikke på valg**
  - **På valg -> Genopstiller ikke**
  - **På valg -> Genopstiller**

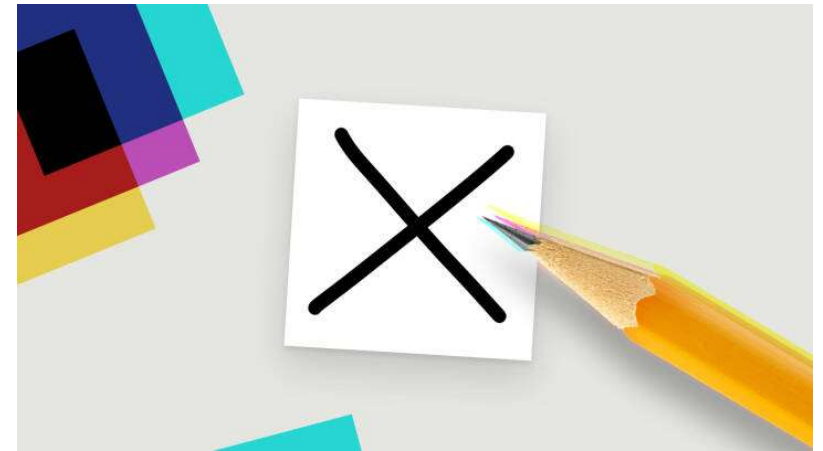


# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
- 8. Valg af revisor**
9. Eventuelt
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024

## 8. Valg af revisor

Inger (nr. 11) - **Genopstiller**



# Dagsorden

1. Velkomst, registrering af deltagere samt valg af referent
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år – Formandens beretning
4. Aflæggelse af årsregnskab for grundejerforeningen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
  1. Ingen forslag indkommet
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor
- 9. Eventuelt**
  1. Vedligeholdelsesdag
  2. Vej fest 2024

## 9. Eventuelt

### 1. Vedligeholdelsesdag

- Tid: 14. juni 2025
- Vedligeholdelses arbejde kl 10.00 til 12.00
- Mødested: nr. 36
- Arbejdsopgaver:
  - Luge fortove
  - Luge stensemestier (husk kun overflade lugning!)
  - Luge ved plantede træer samt lægge bark på
  - Fuglehuse (efteråret 2025)
  - Blomsterbede (Tidsler og andet ukrudt)
  - Beskæring af hegn ved Børkop Skovvej
  - Generel oprydning
  - Skift af dæksler efter behov
- Grillpølse og øl/vand ved nr. 36 fra kl 12.00 til 13.00

Tag gerne haveredskaber og andet grej med



## 9. Eventuelt

### 2. Vej fest 2026

- Tid: 29. august 2026
- Det er i bestyrelsen aftalt at mindst 25 husstande (svarende til halvdelen) skal være repræsenteret, for at vejfesten kan afholdes
- Fest-udvalg nedsættes. 3-4 Frivillige ønskes



9. Eventuelt



**Tak for i aftern**